

WIR BAUEN AUF DIE NÄCHSTE GENERATION.

FIRMENGRÜNDER KARL STRENGER ÜBERGIBT DEN VORSITZ DER
GESCHÄFTSLEITUNG AN SCHWIEGERSOHN DR. DANIEL HANNEMANN.

„WIR ZEIGEN VERANTWORTUNG GEGEN-
ÜBER DER NATUR UND ARCHITEKTUR IN
UNSERER HEIMAT UND MÜSSEN DARAN
DENKEN, DASS SICH AUCH KOMMENDE
GENERATIONEN IN DEM WOHLFÜHLEN,
WAS WIR IHNEN HINTERLASSEN.“

Senator h. c. Karl Strenger

EINE ÄRA GEHT ZU ENDE.

MIT STYLE UND DESIGN, INNOVATIVEN IDEEN, HERZBLUT, VERANTWORTUNG GEGENÜBER NATUR UND MENSCH SOWIE UNVERGESSLICHEN MOMENTEN HAT KARL STRENGER DIE FIRMENGRUPPE GEPRÄGT.



Senator h. c. Karl Strenger

01.

Klein angefangen habe ich im Jahr 1982 in Pleidelsheim. Ich hätte mir damals nicht träumen lassen, dass aus dem Einmann-Betrieb knapp 40 Jahre später eines der innovativsten Wohnbauunternehmen in Süddeutschland werden würde. Die STRENGER Gruppe mit ihrer Firmenzentrale in Ludwigsburg beschäftigt inzwischen über 80 Mitarbeiter. Insgesamt hat die Gruppe mit den Kernmarken STRENGER Bauen und Wohnen und BAUSTOLZ über 9.000 Wohnträume verwirklicht. Und die Gruppe wächst weiter: Seit Juli 2020 sind wir mit einer Niederlassung in Hamburg tätig.

Es gibt nichts Stärkeres als eine Idee, deren Zeit gekommen ist. Mit unseren Arkadien-Projekten waren und sind wir Vorreiter in der Entwicklung von ganzheitlichen Siedlungskonzepten. Bei unzähligen Besprechungen mit Bürgermeistern, Verwaltungsmitarbeitern, Architekten, Handwerkern und Baufirmen war ich dabei und habe die Einführung neuer Techniken und Baumethoden miterlebt. Und ich erinnere mich auch gerne an viele schöne Begegnungen. Zum Beispiel an unsere Handwerkertage, an die Familien-Sommerfeste, unsere Incentive-Reisen oder das Treffen mit Altkanzler Helmut Kohl.

Ein besonderer Dank gilt meiner Frau Ingrid, die seit 1984 an meiner Seite steht, mich unterstützt und viele gute Ideen eingebracht hat. Sie ist die gute Seele der Firma.



Firmengründer Karl Strenger packt bei einem seiner ersten Projekte mit an

03.

Ich danke auch ganz herzlich meinen Wegbegleitern für die Unterstützung in all den Jahren und den Menschen, mit denen ich spannende Projekte realisieren durfte, für die vielen unvergesslichen Momente. Bitte bringen Sie meinem Nachfolger Dr. Daniel Hannemann und der ganzen Geschäftsleitung der STRENGER Gruppe das gleiche Vertrauen entgegen wie mir. Ich bin sicher, dass wir mit Daniel Hannemann, Lis Hannemann-Strenger und Julien Ahrens als Geschäftsleitungsteam für die Zukunft sehr gut aufgestellt sind.



Das Ehepaar Strenger ist ein eingespieltes Team

02.

Wer alleine arbeitet, addiert, wer gemeinsam arbeitet, multipliziert. In diesem Sinne möchte ich mich bei allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern bedanken, denn sie haben mit viel Freude und Einsatz enorm dazu beigetragen, die STRENGER Gruppe zu dem erfolgreichen Unternehmen zu machen, das es heute ist. Sie sind Innovationstreiber, die neue Ideen entwickelt und umgesetzt haben. Es macht mich unglaublich stolz, ein so tolles Team zu haben.



2017 erhielt STRENGER den IWS Immobilienaward für das Projekt „Stuttgart City Puls“

04.

Auch wenn ich nicht mehr in die Entscheidungen des Tagesgeschäfts eingreife, stehe ich als Vorstandsvorsitzender des neu gegründeten Beirats ab dem 1. November 2020 der STRENGER Gruppe weiterhin mit Rat und Tat zur Seite.

Ich wünsche der neuen Geschäftsleitung immer eine glückliche Hand und viel Erfolg, den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern eine gute Zeit, viele innovative Ideen und Ihnen persönlich alles Gute.

Ihr Karl Strenger

EINE NEUE ÄRA BEGINNT.

DAS FAMILIENUNTERNEHMEN BLEIBT IN FAMILIENHAND —
DR. DANIEL HANNEMANN BRINGT SEINE ERFAHRUNGEN ZUKÜNFTIG
ALS VORSITZENDER DER GESCHÄFTSLEITUNG DER STRENGER GRUPPE
UND GESCHÄFTSFÜHRER DER FIRMA BAUSTOLZ EIN.

01.

VITA.

McKinsey & Company
2007 – 2020

Davon 6 Jahre als Partner und Senior-Partner, Schwerpunkt
auf Transformationsarbeit in Industrieunternehmen;
Leiter der Implementierungs-Practice in Deutschland

RWTH Aachen University
2009 – 2011

Leitung des Gründerzentrums („Aachen Entrepreneurship“),
Förderung, Beratung, und Coaching von Start-ups aus dem
Technologieumfeld

RWTH Aachen University
2009 – 2011

Promotion im Bereich Innovation und Entrepreneurship

Universität Karlsruhe, KIT
2001 – 2007

Diplom-Wirtschaftsingenieur

Portland State University, USA
2005 – 2006

Master of Science in Engineering Management

Wehrdienst
2000 – 2001

In der Sportfördergruppe der Bundeswehr in Rostock (Marine)

02.

PRIVATES.

- > Geboren am 19.7.1980 in Hannover
- > Aufgewachsen in Konstanz,
Abitur am Heinrich-Suso-Gymnasium
- > Verheiratet mit Dr. Lis Hannemann-Strenger,
5 gemeinsame Kinder
- > Leistungssport Segeln,
olympische Laser-Klasse (Nationalmannschaft)
- > Hobbys: Skifahren und Segeln

03.

13 Jahre lang habe ich Firmen beraten, um
sie fit für die Zukunft zu machen, nun wechsle
ich auf die „andere Seite“. Ich freue mich
darauf, zusammen mit meiner Frau Lis, den
anderen Geschäftsführern sowie dem ein-
zigartigen Team aus jungen und erfahrenen
Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern die STRENGER
Gruppe als innovatives Familienunterneh-
men in die nächste Generation zu führen.
Die unternehmerische Leistung von Karl und
Ingrid Strenger ist für mich Inspiration und
Verantwortung zugleich.

Auf unserem Weg in die Zukunft werden wir
die Stärken der STRENGER Gruppe konse-
quent nutzen und neue Fähigkeiten gezielt
ergänzen. Zwei Werte werden für mich in
der STRENGER Gruppe Gültigkeit behalten:
erstens nachhaltige Werte für unsere Kunden
generieren und zweitens unseren Mitarbeitern
helfen erfolgreich zu sein und sich weiterzu-
entwickeln.

Karl Strenger und ich kennen uns nicht erst
seit gestern, wir teilen viele Werte und dis-
kutieren kritische Themen offen. Ich freue
mich, in seine großen Fußstapfen treten zu
dürfen und ihn als Beirat eng an unserer Seite
zu haben.



Dr. Daniel Hannemann

„WIR LEBEN IN EINER ZEIT, IN DER VERÄNDERUNGEN
ZUNEHMEND SCHNELLER GESCHEHEN UND FIRMEN
SICH AN DIESE VERÄNDERUNGEN FLEXIBEL ANPASSEN
MÜSSEN. MIT DER DNA DER STRENGER GRUPPE
SOWIE UNSEREN PARTNERN SIND WIR BESTENS
GERÜSTET, UNSERE VISION 2030 WEITERHIN
ERFOLGREICH UMZUSETZEN.“

Dr. Daniel Hannemann



DIE STRENGER GRUPPE.

MANCHE FIRMEN LEGEN IHRE ZUKUNFT IN DIE HÄNDE
VON AKTIONÄREN. WIR VERTRAUEN LIEBER UNSEREM
FINGERSPITZENGEFÜHL.

Als innovativer Marktführer im Südwesten kann das Familienunternehmen STRENGER auf eine erfolgreiche Firmengeschichte von fast 40 Jahren zurückblicken. Die STRENGER Gruppe hat zwei Kernmarken: **STRENGER Bauen und Wohnen** steht für exklusive Eigentumswohnungen und durchdachte Siedlungskonzepte. In den Regionen Stuttgart, München, Frankfurt und Hamburg realisiert **BAUSTOLZ** clever geplante Reihenhäuser und Wohnungen mit einem Festpreis bis zu 20 Prozent unter dem regionalen Marktpreis. Die Firma **WOHNSTOLZ** ist der faire Partner für Mietwohnungen und verwaltet und betreut den firmeneigenen Immobilienbestand. **iQ INTELLIGENTES WOHNEN** erprobt als interne Ideenschmiede und innovatives Start-up neue Bau- und Wohnformen. Umfassende **Service-, Gebäudemanagement-, Makler- und Renovierungsleistungen** komplettieren das Angebot der STRENGER Gruppe. Die **STRENGER Stiftung** engagiert sich seit 2001 in den Bereichen Wohnungslosenhilfe, Naturschutz sowie Bildung und Erziehung.

Daten & Fakten

- > RUND 9.000 ERFÜLLTE WOHNTRÄUME IN GANZ SÜDDEUTSCHLAND
 - > 151.000.000 € PRODUKTIONSUMSATZ P. A.
 - > 45.000.000 € EIGENKAPITAL
-

GEMEINSAM WACHSEN DURCH LANGFRISTIGE ZUSAMMENARBEIT.

EIN NEUES KAPITEL IN DER LANGEN ERFOLGSGESCHICHTE.



Die neue Geschäftsleitung der STRENGER Gruppe (v. l. n. r.): Julien Ahrens, Dr. Lis Hannemann-Strenger, Dr. Daniel Hannemann



BAUSTOLZ München



BAUSTOLZ Frankfurt



STRENGER Gruppe Ludwigsburg



BAUSTOLZ Hamburg

IHRE ANSPRECHPARTNER IN DER STRENGER GRUPPE.

Dr. Daniel Hannemann / Ab dem 1. September 2020

Vorsitzender Geschäftsleitung STRENGER Gruppe,
Geschäftsführer BAUSTOLZ

Dr. Lis Hannemann-Strenger

Geschäftsleitung STRENGER Gruppe,
Geschäftsführerin STRENGER Bauen und Wohnen

Julien Ahrens

Geschäftsleitung STRENGER Gruppe,
Geschäftsführer WOHNSTOLZ

Steffi Strenger

Geschäftsführerin BAUSTOLZ München

Dr. Thomas Koch

Geschäftsführer BAUSTOLZ Stuttgart

Patricia Boos

Regionalleiterin BAUSTOLZ Frankfurt

Robert Eknigk

Regionalleiter BAUSTOLZ Hamburg

Manuel Mayer

Geschäftsführer iQ INTELLIGENTES WOHNEN

Volker Rothacker

Geschäftsführer STRENGER Qualitätsmakler



Die Gesellschafter der STRENGER Gruppe

KONTINUITÄT ÜBER GENERATIONEN.

DAS SOLIDE FUNDAMENT DES FAMILIENUNTERNEHMENS STRENGER.

Eigenheime sind Familiensache, für unsere Kunden und für uns als eigentümergeführtes Familienunternehmen. Wir wirtschaften mit der Unabhängigkeit, der Voraussicht und der Ruhe, die sich nur ein Familienunternehmen leisten kann, das auf eigenen Füßen und deshalb unter keinem kurzfristigen Renditedruck steht. So gelingt es uns immer wieder, der Wohnungswirtschaft durch neue Wohnformen, architektonische Highlights und ökologische Innovationen Impulse zu geben und individuelle Wohnwünsche zu erfüllen. Und das ist vielleicht das größte Glück der STRENGER Familie: andere Familien glücklich zu machen.

DIE BESTEN HÄUSER KOMMEN AUS BESTEM HAUSE.

EHRUNGEN & AUSZEICHNUNGEN DER STRENGER GRUPPE.





STRENGER GRUPPE

Myliusstraße 15, 71638 Ludwigsburg
Tel. 0 71 41/47 77-0, Fax 0 71 41/47 77-666
kontakt@strenger.de, strenger.de