

Preisentwicklung EFH und STWE nach Grossregionen
Indexstand per 30.06.2025, annualisierte Wachstumsraten

	EFH			STWE				
	Index	Preis-wachstum letzte 5 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letzte 3 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letztes Jahr (p.a.)	Index	Preis-wachstum letzte 5 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letzte 3 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letztes Jahr (p.a.)
Schweiz	162.6	6.0%	5.0%	5.2%	153.1	5.0%	4.1%	4.9%
1 Zürich	159.1	5.1%	3.6%	4.9%	156.8	5.3%	4.4%	2.5%
2 Ostschweiz	176.6	8.0%	8.6%	6.5%	149.1	4.1%	4.1%	4.8%
3 Innerschweiz	195.4	8.8%	9.3%	7.0%	157.8	5.7%	6.3%	5.9%
4 Nordwestschweiz	149.7	4.7%	3.7%	2.8%	144.1	3.9%	3.9%	-0.1%
5 Bern	153.0	3.9%	4.2%	4.7%	148.9	3.6%	3.0%	2.5%
6 Südschweiz	143.9	5.0%	5.4%	7.2%	142.6	5.2%	4.5%	2.1%
7 Genfersee	142.3	5.5%	4.1%	0.2%	147.2	4.4%	3.7%	1.7%
8 Westschweiz	142.5	5.2%	4.2%	2.1%	144.6	4.0%	3.8%	1.8%

Preisentwicklung EFH und STWE nach Gemeindetyp

Indexstand per 30.06.2025, annualisierte Wachstumsraten

	EFH			STWE				
	Index	Preis-wachstum letzte 5 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letzte 3 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letztes Jahr (p.a.)	Index	Preis-wachstum letzte 5 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letzte 3 Jahre (p.a.)	Preis-wachstum letztes Jahr (p.a.)
Schweiz	162.6	6.0%	5.0%	5.2%	153.1	5.0%	4.1%	4.9%
Zentren	162.5	5.2%	4.5%	3.5%	151.4	4.1%	3.1%	2.3%
Urban	161.1	5.8%	5.4%	4.4%	147.2	4.4%	4.4%	2.4%
Land	148.0	4.9%	3.8%	3.0%	133.9	3.4%	2.9%	0.5%
Touristisch	148.1	5.4%	4.1%	4.1%	149.0	6.6%	5.4%	4.1%

Quelle: SRED, Raiffeisen Economic Research

Gemeindetypen und Regionen

