**Pressemitteilung Hanau, den 28.12.2022**

**Neues Jahr, neue Wohnungen: BUWOG stellt Quartiere in Rhein-Main fertig**

**In Kilianstädten und Bad Nauheim stellt die BUWOG zwei Neubauprojekte mit rund 160 Wohnungen fertig. Im Neuen Jahr werden die Übergaben abgeschlossen und der Einzug kann beginnen.**

In Kilianstädten realisiert die BUWOG seit 2020 das Quartier BUWOG KILIANsHÖHE mit 82 Eigentumswohnungen. Nur acht Monate nach dem Richtfest erfolgt nun die Fertigstellung. Das Quartier umfasst Wohnungen mit 2, 3 und 4 Zimmern, verteilt auf acht Mehrfamilienhäuser im Energiestandard nach der EnEV 2016 Stufe II. Die Dachflächen der Gebäude werden extensiv begrünt, attraktiv gestaltete Außenanlagen mit Spielflächen für Kinder schaffen Raum für Begegnung und Dialog. Im Rahmen der Nachhaltigkeitsagenda stammen die Fenster mit positiver Ökobilanz aus der Region, was insbesondere dank verkürzter Produktions- und Lieferwege die CO2-Emissionen reduziert.

Auch in Bad Nauheim können bald die Umzugsautos kommen: In der Kurstadt wird aktuell das Quartier BUWOG DAS GRÜNGOLD an die neuen Bewohnenden übergeben. Hier realisierte die BUWOG insgesamt fünf Mehrfamilienhäusern mit 79 Eigentumswohnungen. Der Mix der Wohnungen richtet sich gezielt an den Bedarf der Menschen vor Ort und an die Nachfrage nach barrierfrei oder barrierearm gestalteten Wohnungen mit 1,5 bis 4 Zimmern. Für die Nachhaltigkeit wurde bei der Wahl der Baumaterialien schon ab Ausschreibung auf nachhaltige Werkstoffe gesetzt, z.B. Beton aus klimaneutraler Produktion sowie Hölzer mit FSC-Zertifizierung für die Außenanlagen. Begrünte Dächer verbessern das Stadtklima und wirken dämmend. Dadurch, und durch die versickerungsfähigen Beläge und Rasenpflaster in den Außenbereichen, kann Regenwasser in den natürlichen Wasserkreislauf zurückgelangen. Zu diesem Zweck wurde auch ein Regenrückhaltebecken gebaut, das an den Regenwasserkanal angeschlossen ist.

Andreas Barth, BUWOG-Geschäftsführer Süd-West: „Die BUWOG ist für die Schaffung von neuem Wohnraum ein verlässlicher Partner – für Politik, Stadtgesellschaft und die Wohnungssuchenden. Wir freuen uns, dass wir in den erfolgreich vollendeten Projekten in Rhein-Main nun neue Wohnungen an die Bewohnenden übergeben können. Für viele Menschen beginnt so das Neue Jahr mit dem Einzug in ein schönes, neues Zuhause. Getreu unserem Motto: Glücklich wohnen.“

**Über die BUWOG**

Die BUWOG blickt auf über 70 Jahre Erfahrung im Wohnimmobilienbereich zurück und verfügt in Deutschland aktuell über eine Development-Pipeline von rund 32.000 Wohneinheiten. Die BUWOG ist eine Tochter der Vonovia SE, Europas führendem Wohnungsunternehmen mit Sitz in Bochum (Deutschland) und verfügt über ein Energiemanagement-System nach ISO 50001.

**MEDIENANFRAGEN DEUTSCHLAND**

Michael Divé

Pressesprecher BUWOG Deutschland

BUWOG Bauträger GmbH

Email: michael.dive@buwog.com

T: +49 159 04 62 19 93