**Hausdatenblatt**



|  |  |
| --- | --- |
| **Kundenhaus** | Roder |
| Entwurf: | WeberHaus Objektbau |
| Keller / Bodenplatte | mit Keller (bauseits) 129 m2 |
| Wohnfläche gesamt: | 536 m2 |
| EG gesamt: | 218 m2  Wohnung 1 - 102 m2  Wohnung 2 - 101 m2 |
| OG 1 gesamt: | 181 m2  Wohnung 3 - 167 m2 |
| OG 2 gesamt: | 137 m2  Wohnung 4 - 129 m2 |
| Außenmaße: | 22,93 m x 16,52 m |
| Bauweise: | Holzfertigbauweise  Wandstärke 39,5 cm; Edelputz 3 mm stark, vollflächiger Grundierungsputz, Armierung, Holzfaserdämmplatte 100 mm stark, mineralische Dämmung 260 mm stark, Holzfachwerk, Holzwerkstoffplatte, Dampfbremsvlies, Gipsplatte |
| U-Wert-Außenwand: | 0,11 W/m²K |
| Schallschutz | Rw ≥ 51 dB |
| Fassade: | Putz/Profilschalung Trendliner markant sibirische Lärche geölt |
| Dach. | Flachdach |
| U-Wert Dach: | 0,15 W/m²K |
| Dachneigung: | 00 |
| Kniestock | 00 |
| Fenster: | Holz-Alufenster mit 3-fach-Wärmeschutzverglasung außen und innen anthrazitgrau, Ug 0,6 W/m²K + Uw-Wert 0,8 W/m²K, Raffstore anthrazitgrau, Sorreg-Glide Verglasung |
| Heiztechnik | Gas-Brennwerttherme, Pufferspeicher, Lüftungsheizung bestehend aus 4x Frischluft-Wärmetechnik, 2x mit Kühlfunktion, |
| Haustechnik | WeberLogic 2.0, MyHomeControl, |
| Endenergiebedarf | 35,3 kWh/m²a |
| Primärenergiebedarf (berechnet) | 41,5 kWh/m²a |
| max. Primärenergiebedarf zulässig/Anforderungswert | 62,3 kWh/m²a |
| Architekt: | Arch. Pro H. von Berg-Hadjoudj |
| Bemerkungen: | Barrierefreie Nutzung, Aufzug. |
| Lieferradius | DEU, CH, LUX, FRA |
| Hersteller: | WeberHaus GmbH & Co. KG, Am Erlenpark 1,  77866 Rheinau-Linx  Internet: [www.weberhaus.de](http://www.weberhaus.de)  E-mail: [info@weberhaus.de](mailto:info@weberhaus.de) |

Stand: Dezember 2020