

**Pressemitteilung**

**ZIA gratuliert Friedrich Merz zur Wahl zum Bundeskanzler**

**Berlin 6.5.2025** – „Herzlichen Glückwunsch an den neuen Bundeskanzler Friedrich Merz“, sagt Iris Schöberl, Präsidentin des Zentralen Immobilien Ausschusses (ZIA).

„Der ZIA wünscht viel Kraft, Weitblick und Erfolg für die kommenden Aufgaben. Deutschland – und die Immobilienbranche – stehen vor großen Herausforderungen. Wir setzen auf klare, beherzte Entscheidungen, die das Land und unsere Branche wieder zukunftsfest machen“, so Schöberl. Nach den zum Teil überraschenden, mutigen Personalentscheidungen setzt der ZIA darauf, dass die neue Bundesregierung auch mit klaren, entschlossenen Sachentscheidungen Deutschland und den Immobiliensektor nach vorne bringt.

Insbesondere die ersten 100 Tage sind entscheidend dafür, dass es vorwärts geht. Die Immobilienwirtschaft fordert für diese Zeit unter anderem:

* eine schnelle Novellierung des Baugesetzbuches mit der Einführung eines § 246e
* eine Vereinfachung der Baustandards durch die rechtliche Absicherung von Gebäudetyp E

Mit diesen Maßnahmen kann dem Immobiliensektor der dringend benötigte Anschub verliehen werden.

„Der Verband freue sich auf den weiteren Austausch und setze auf echten Fortschritt in der neuen Legislaturperiode“, betont Schöberl.

---

**Der ZIA**

Der Zentrale Immobilien Ausschuss e.V. (ZIA) ist der Spitzenverband der Immobilienwirtschaft. Er spricht durch seine Mitglieder, darunter mehr als 30 Verbände, für rund 37.000 Unternehmen der Branche entlang der gesamten Wertschöpfungskette. Der ZIA gibt der Immobilienwirtschaft in ihrer ganzen Vielfalt eine umfassende und einheitliche Interessenvertretung, die ihrer Bedeutung für die Volkswirtschaft entspricht. Als Unternehmer- und Verbändeverband verleiht er der gesamten Immobilienwirtschaft eine Stimme auf nationaler und europäischer Ebene mit Präsenz in Brüssel, Wien und Zürich – und im Bundesverband der deutschen Industrie (BDI). Präsidentin des Verbandes ist Iris Schöberl.

**Kontakt**

ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e.V.

Leipziger Platz 9

10117 Berlin

Tel.: 030/20 21 585 17

E-Mail: presse@zia-deutschland.de Internet: [www.zia-deutschland.de](file:///C%3A%5CUsers%5Cbenjaminbenirschke%5CDownloads%5Cwww.zia-deutschland.de)

