**WeberHaus begrüßt neue Richtlinie für mehrgeschossige Gebäude in Holzbauweise**

**Presseinformation**

Ministerium für Landesentwicklung und Wohnen für mehr Nachhaltigkeit und Kilmaschutz im Bauwesen

**WeberHaus GmbH & Co. KG**

Am Erlenpark 1

77866 Rheinau-Linx

Telefon +49 7853 830

www.weberhaus.de

**Lisa Hörth**

**Telefon** +49 7853 83407

Lisa.Hoerth@weberhaus.de

Seite 1/2

**Rheinau-Linx, 4. April 2023.** Der Fertighaushersteller WeberHaus begrüßt die Entscheidung des Ministeriums für Landesentwicklung und Wohnen in Baden-Württemberg, den Bau mehrgeschossiger Gebäude in Holzbauweise zu erleichtern. “Mit der neuen Regelung dürfen nun auch Gebäude der Klasse 5 in ökologischer Holzfertigbauweise gebaut werden, zumindest in Baden-Württemberg”, erklärt Gerd Manßhardt, technischer Geschäftsführer bei WeberHaus. “Für uns ein wichtiges und richtiges Signal, um den Einsatz von Holz auch bei mehrgeschossigen Objektbauten weiter voranzubringen.”

Neben dem Kerngeschäft, dem Bau von Ein- und Zweifamilienhäusern, baut das Familienunternehmen WeberHaus im Jahr circa 25 Objektbauten, vorwiegend Mehrfamilienhäuser. Dank der neuen Holzbau-Richtlinie können nun auch Gebäude der Klasse 5, das heißt Gebäude mit einer Höhe des obersten Fußbodens bis 22 Metern über dem Gelände, in Holzbauweise gebaut werden. Zuvor waren es maximal 13 Meter. Gerade bei der baulichen Nachverdichtung eine entscheidende Änderung.

Bei WeberHaus werden die Wand-, Decken- und Dachelemente passgenau im Produktionswerk vorgefertigt. Dank dem hohen Grad der Vorfertigung profitieren Investoren von einer kürzeren Bauzeit im Vergleich zur konventionellen Bauweise. Das führt zu einer schnelleren Objektnutzung und steigert so die Rentabilität. Zudem gibt WeberHaus eine 18-monatige Festpreisgarantie. Die Gebäude verfügen dank der Gebäudehülle ÖvoNatur Therm von WeberHaus über eine hohe Energieeffizienz und sind gleichzeitig nachhaltig, da der nachwachsende Rohstoff Holz CO2 bindet und Sauerstoff abgibt.

*Die* ***WeberHaus GmbH und Co. KG*** *mit Werken im badischen Rheinau-Linx und im nordrhein-westfälischen Wenden-Hünsborn ist einer der führenden Fertighaushersteller in Deutschland und beschäftigt über 1.320 Mitarbeiter. Seit 1960 erfüllt das Familienunternehmen unter dem Leitsatz „Die Zukunft leben“ den Traum vom Eigenheim. Im Jahr 2021 wurden 733 Projekte realisiert. Dabei reicht das Spektrum vom frei geplanten Architektenhaus über flexible Baureihen bis hin zu mehrstöckigen Objektbauten. Allen gemein ist eine ökologische und nachhaltige Bauweise, denn WeberHaus hat stets die Natur zum Vorbild und kombiniert traditionelle Handwerkskunst mit innovativen, modernen Ideen. Beim Bau energieeffizienter Häuser gilt WeberHaus als Branchenvorreiter. Für seinen Innovationsgeist erhielt das Unternehmen bereits zahlreiche nationale und internationale Auszeichnungen sowie Qualitäts- und Gütesiegel.*

*Weitere Informationen finden Sie unter:* [*www.weberhaus.de*](http://www.weberhaus.de)

**Bildunterschrift:**

**Bild 20954**

Der Fertighaushersteller WeberHaus begrüßt die Neuregelung in Baden-Württemberg für mehrgeschossige Gebäude in Holzbauweise.

**Bild 26796**

Im Jahr baut WeberHaus in etwa 25 Objektbauten in nachhaltiger Holzfertigbauweise.

**Bild 27237**

Gerd Manßhardt, technischer Geschäftsführer bei WeberHaus, beurteilt die neue Holzbau-Richtlinie in Baden-Württemberg als ein wichtiges und richtiges Signal.