**Hausdatenblatt**

(Stand Mai 2019)

|  |  |
| --- | --- |
| **Ausstellungshaus**  | **Rheinau-Linx in der World of Living** |
| Entwurf: | Baureihe sunshine 220 |
| Wohnfläche gesamt: | 146,98 m2 |
| EG: | 75,39 m2 |
| OG:  | 71,45 m2 |
| Außenmaße: | 12,24 m x 8,17 m |
| Bauweise: | Fertigbauweise, Holztafelbauweise Wandstärke 39,5 cm; Edelputz 2 mm stark, vollflächiger Grundierungsputz, Armierung, Holzfaserdämmplatte 100 mm stark, mineralische Dämmung 260 mm stark, Holzfachwerk, Holzwerkstoffplatte, Dampfbremsvlies, Gipsplatte |
| U-Wert-Außenwand: | 0,11 W/m²K |
| Fassade: | Putzfassade mit partieller Holzschalung |
| Dach: | Versetztes Satteldach ohne Dachüberstand, First außermittig |
| U-Wert Dach: | 0,15 W/m²K (Dach mit 35 mm Holzfaser-Aufdachdämmung) |
| Dachneigung: | DN 23°/30° |
| Kniestock: | 248,5 cm |
| Fenster: | Holzfenster lasiert mit 3-fach-Wärmeschutzverglasung  |
| Schallschutz: | 51 dB |
| Heiz- und Lüftungstechnik: | Frischluft-Wärmetechnik incl. kontrollierter Be- und Entlüftung mit Wärmerückgewinnung, CO2-Sensor und Kühlfunktion |
| Photovoltaik: | 20 Module à 310 W (6,2 kWp) mit Hybrid-Wechselrichter Kostal Plenticore plus 7.0 |
| Batteriespeicher: | BYD 10,2 kWh |
| E-Ladesäule | Hager Wallbox (im Carport installiert) |
| Haussteuerung | WeberLogic2.0 mit myHomeControl, Steuerung über Handy Tablet, Touch-PC oder Apple HomeKit (im Ausstellungshaus installiert) |
| In Haussteuerung eingebunden: | Innen- und Außenbeleuchtung, alle elektrischen Rollladenantriebe, 2 Stück Außenkameras, Wetterstation, Frischluft-Wärmetechnik, Alexa |
| Endenergiebedarf: | 30,69 kWh/m²a |
| Primärenergiebedarf: | 19,7 kWh/m²a |
| Energetischer Standard: | KfW-Effizienzhaus 40 Plus |
| Keller/Bodenplatte: | Haus auf Bodenplatte |
| Architekt: | Clemens Hartmann, Architekturbüro Herzog, Kassel und Partner, Karlsruhe |
| Bemerkungen: | Architektonische Highlights: Sitzbankfenster im Wohnbereich, Sitzbankkubus mit Stauraum unter der Treppe, Dachgeschoss offen bis First, 6 Stück Dachflächenfenster (elektr. bedienbar) für noch mehr Licht im Haus, Haus- und Einrichtungskonzept abgestimmt auf Zielgruppe junge Familie |
| Lieferradius: | DEU, CH, GBR, IRL, LUX, BEL, NLD, FRA |
| Hersteller: | WeberHaus GmbH & Co. KGAm Erlenpark 177866 Rheinau-LinxInternet: [www.weberhaus.de](http://www.weberhaus.de)E-Mail: info@weberhaus.de |

**Ausstellungshaus sunshine**